1) Uma imobiliária deseja desenvolver um sistema para gerenciar imóveis que são colocados à venda e à locação. Este sistema deverá ser composto de uma plataforma para manter os dados dos imóveis e seus proprietários e também para manter os contratos de locação que são feitos. No cadastro dos imóveis, deve-se contemplar o número de quartos, número de banheiros, área em metros quadrados e outros que considerar importantes. Deve-se também cadastrar os dados pessoais e de contato dos proprietários de imóveis e dos locatários. Para cada imóvel que for locado, deve-se cadastrar um contrato de locação com as datas de início e término do contrato, o valor do aluguel, o dia de vencimento e um campo que possibilite colocar algumas observações importantes. Deve-se disponibilizar aos usuários um site que permita que as pessoas interessadas busquem imóveis para locação ou venda. É importante considerar que, os filtros para selecionar os imóveis de acordo com as características desejadas pelo cliente, devem ser bem definidos e atender ao máximo de características possível (p.e.: nº quartos, bairro, preço, área total, se tem piscina, churrasqueira etc.).

**1° Identificando as entidades:**

Imóveis

Proprietário

Contratos

Locatários

**2° Identificando as relações:**

**Proprietário X Imóveis**

Um proprietário possui vários imóveis

Um imóvel possui um proprietário

**Imóveis X Contrato**

Um imóvel possui vários contratos

Um contrato está atrelado à um imóvel

**3° Identificando os atributos:**

**Imóveis**

* Id
* Número de quartos
* Número de banheiros
* Área
* Piscina
* Churrasqueira
* Bairro

**Proprietário**

**Contratos**

**Locatários**